

Primăria Comunei Ghelinta

în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind
transparența decizională în administrația publică,

aduce la cunoștință publică proiectul de hotărâre privind stabilirea
impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Proiectului de hotărâre cu anexe vor fi afișate la sediul Primăriei Ghelinta,
respectiv vor putea consultate pe pagina de web: www.gelence.info,

începând cu data de 12.11.2025

Cei interesați pot trimite/depune, în scris, propuneri, sugestii,
opinii privind proiectul de hotărâre, până la data de 02.12.2025,
la adresa/sediul Primăriei Ghelinta.

Gelence község Polgármesteri Hivatala

A 2003/52. számú, a közigazgatási döntéshozatal
átláthatóságára vonatkozó törvény alapján

KÖZZÉTESZI

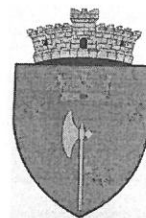
a 2026 évi, Gelence község közigazgatási területére érvényes helyi adók és illetékek
jóváhagyásának tárgyát képező határozat tervezetét.
A tervezetet valamint a mellékleteket a polgármesteri hivatal előcsarnokában, valamint a
www.gelence.info honlapon tekinthetik meg nov. 12-től.

A határozat tervezettel kapcsolatos véleményeket/javaslatokat
az érdekeltek 2025 december 2-ig írásban elküldhetik/lethetik
a polgármesteri hivatal székhelyére.

nr. Integ.: 61/11.11.2025



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHELIŢA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026

Consiliul Local al comunei Ghelița, județul Covasna, întrunit în ședință în data de _____ 2025;
Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ghelița, văzând referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizul comisiei de specialitate, avizul secretarului general al comunei Ghelița;

Având în vedere:

- prevederile art. 457, alin. (1), art. 458, alin. (2), art. 460, alin. (10), art. 465, art. 470, art. 474, art. 475, art. 477, art. 478, art. 481, alin. (2), art. 484, art. 486, art. 489 alin. (1) și (2), art. 493, art. 494 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

Constatând îndeplinite prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența în administrația publică, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2026, astfel cum sunt redată în Anexa nr. 1 "Tabloul cu valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile, stabilite în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2026", anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 2, Regulamentul de instituire a taxelor speciale și altor taxe pe teritoriul comunei Ghelița pe anul 2026, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2026, astfel cum este redată în Anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietate persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cote de 0,15%, asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 1,0% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construită în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Impozitul pe clădiri cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Lege

b) impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 din Lege asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458, alin. (1) din Lege,

(3) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (2), lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Lege.

Art. 5. În cazul persoanelor juridice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii:

a) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,15% asupra valorii impozabile a clădirii.

b) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,0%, asupra valorii impozabile a clădirii.

c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

d) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 6. Taxele și impozitele locale prezentate în cap I – IV din Anexa nr. 1 "Tabloul cu valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenziile, stabilite în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2026", conțin valorile indexate cu 5,6% reprezentând rata inflației pe anul 2024.

Art. 7. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Pentru neplata la termenele prevăzute, contribuabilii datorează majorări de întârziere, stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art. 8. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 9. Pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2026 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație de 10 %.

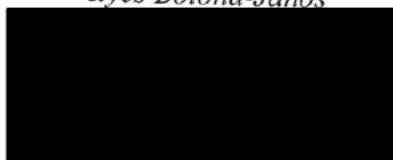
Art. 10. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2025, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

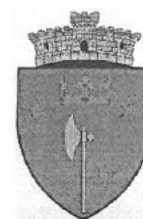
Art. 11. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ghelinta prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului.

Art. 12. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și va fi comunicată celor de drept prin grija secretarului general al comunei Ghelinta.

Inițiator:

Primar,
Ilyes Botond-Janos





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA

PRIMARUL COMUNEI GHELINȚA

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026

În conformitate cu prevederile noului Cod Fiscal (Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare) coroborat cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. b) și alin (4) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii.

Având în vedere aspectele legislative actuale, a faptului că pentru anul 2025 au fost stabilite de consiliul local nivelurile taxelor și impozitelor locale prin stabilirea unor cote prevăzute de lege, se propune pentru anul 2026 menținerea acestor cote aferente impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice la nivelul celor stabilite pentru anul 2025. Deasemenea, se propune menținerea taxelor speciale instituite și în anii precedenți prezentate la cap. VIII din anexa nr. 1, conform regulamentului de instituire a taxelor speciale și altor taxe pe teritoriul comunei Ghelinta pe anul 2026, prezentate în anexa nr. 2.

În anexa nr. 3 se regăsesc lista facilităților fiscale acordate contribuabilor pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2026.

Menționez că taxele și impozitele locale prezentate în "Tabloul cu valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile, stabilite în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2026", conțin valorile indexate cu 5,6% reprezentând rata inflației pe anul 2024, deasemenea au fost indexate cu 5,6% și amenzile stabilite.

Sumele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal s-a indexat în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024 (1 euro = 5,0806 lei) și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Eventualele schimbări legislative aplicabile în domeniu se vor reflecta în forma finală de adoptare a prezentei proiect de hotărâre.

În baza celor de mai sus supun spre analiză și dezbateră consiliului local prezentul proiect de hotărâre.

Primar,

Ilves Botond-Ianos



România
Județul Covasna
Primăria Comunei Ghelinta
Compartimentul financiar



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026

Având în vedere proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026 inițiat de domnul primar,

Constat că acest proiect de hotărâre se încadrează în prevederile :

- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

La întocmirea proiectului s-a ținut cont de rata inflației pe anul 2024, valorile fiind indexate cu 5,6%.

Conține, în Anexe "Tabloul cu valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile, stabilite în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2026", Regulamentul de instituire a taxelor speciale și altor taxe pe teritoriul comunei Ghelinta pe anul 2026, lista facilităților fiscale acordate contribuabililor pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2026.

Sumele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal s-a indexat în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025 (1 euro = 5,0806 lei) și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

De asemenea, în anul fiscal 2026 se va aplica zonificarea fiscală revizuită, ce se află în tranparență decizională.

În baza celor de mai sus propun spre dezbatere și aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026, în forma inițiată de dl. primar.

Referent,
Vajda Reka



TABLOUL

**CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE
ȘI AMENZILE, STABILITE ÎN SUME FIXE
SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2026**

I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**A. Persoane fizice**

1. CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,15%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 457.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m2, din tabelul următor

Art.457 alin (2)

Valoare impozabilă**) lei/ m.p.

Felul și destinația clădirii și altor construcții	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
1	2	3
Clădiri		
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic	1576	944
B.Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte metariale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	472	316
C.Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	316	276
D.Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	199	116
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi	75% din suma care	75% din suma care

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

3. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial ;

Art.459

(1) Impozitul pe clădiri cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Lege
b) impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 din Lege asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458, alin. (1) din Lege,

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1), lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Lege.

B. Persoane juridice

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,15%** asupra valorii impozabile a clădirii..

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%**, asupra valorii impozabile a clădirii. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate.

În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător:

Denumire localitate	Rang localitate	Coeficientul de corecție
GHELINTA	IV	1.10
HARALE	V	1.00

C. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilesc prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în Ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător.

Nr. crt	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	Impozit (lei)
0	1	A
1	teren de construcții	49
2	arabil	78
3	pășune	44
4	fâneată	44
5	vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt 5.1	86
5.1	vie până la intrarea pe rod	0
6	livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt 6.1	89
6.1	livadă până la intrarea pe rod	0
7	pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	26
7.1	pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de producție	0
8	teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	10
8.1	teren cu amenajări piscicole	54
9	drumuri și căi ferate	0
10	teren neproductiv	0

1.1.1 Mijloace de transport hibride

I. Vehicule înmatriculate	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	7
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ inclusiv	7
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	15
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	56
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	113
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	228
7. Autobuze, autocare, microbuze	20
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	25
9. Tractoare înmatriculate	15
II. Vehicule înregistrate	
1 Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	3
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	6
2 Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	77 lei/an

Art.470 alin(4) - În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470 alin.(5) - În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

1.2. Autovehicule de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)*	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	Vehicule cu două axe		
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615

Art.470 alin(6) - În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

1.3. Combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)*	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	Vehicule cu 2+1 axe		
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
	4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
	5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
	6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
	7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
	8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
	9. Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II.	Vehicule cu 2+2 axe		
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
	3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 de tone	584	859
	4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 de tone	859	1036
	5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 de tone	1036	1702
	6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 de tone	1702	2362
	7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

1.5. Mijloace de transport pe apă

Mijlocul de transport pe apă	Impozit (lei)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru uz personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89
3. Bărci cu motor	329
4. Nave de sport și agrement	787
5. Scutere de apă	329
6. Remorhere și împingătoare:	
a) Până la 500 CP inclusiv	878
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1431
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv;	2200
d) Peste 4.000 CP	3527
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	284
8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale:	
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	284
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv;	440
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	772

V. Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor

1. Art.474 alin.(2)	Taxa eliberare certificat de urbanism mediu rural Suprafața pt.care se obține certificatul de urbanism	Taxa - lei -
	- până la 150 mp inclusiv	6
	- între 151 și 250 mp inclusiv	6
	- între 251 și 500 mp inclusiv	7
	- între 501 și 750 mp incusiv	10
	- între 751 și 1000 mp inclusiv	11
	- peste 1000 mp.	11 +0,01 lei/mp pt. fiecare mp. care depășește 1000 mp.
2. Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	25
3 Art.474 alin (3)	Taxe pentru prelungirea unei certificat de urbanism	30% din valoarea taxei initiale
4. Art.474 alin(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidentiala sau cladire anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții

VI.	Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate	
1. Art.477 alin.(5)	Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	1% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate
2. Art.478 Alin (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	42 lei/an/mp
	b) în cazul oricărui alt panou sau afișaj în scop de reclamă și publicitate	26 lei/an/mp sau fracțiune de mp
VII. Art.481 alin.(2)	Impozitul pe spectacole a) -în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională; b) - în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)	1% 3%
VIII. Art.484	Taxele speciale a.Taxa pentru utilizatorii serviciului de salubritate care nu au încheiat contracte de prestare cu operatorul: -persoane fizice -persoane juridice b. Eliberarea autorizației taxi c. Viza anuală autorizație taxi d. Taxa de urgență pt. eliberarea certificatului fiscal în termen de 24 ore de la dep. cererii e. Taxa pentru eliberarea/vizarea avizului și a autorizației de funcționare a activităților comerciale și prestări servicii, cu cod CAEN altele decât 561- Restaurante,563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive: -Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare -Taxa pentru viza anuală a acordului de funcționare f. taxa buldo-excavator g. taxa de utilizare centru cultural Ghelintă - sala mare pt. nuntă - sala mică - utilizarea veselor - pt. evenimente culturale organizate de ONG-uri și școală h. taxa de utilizare cămin cultural Harale: - pentru nunți -pt. evenimente culturale organizate de ONG-uri și școală	21 lei/pers/lună 317 lei/mc/lună 422 lei 211 lei/an 11 lei 106 lei 53 lei 158 lei/oră 1000 lei/ocazie 500 lei/ocazie 3 lei/pers/set gratuit 300 lei/ocazii gratuit

IX. Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 98 lei la 389 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 389 lei la 970 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 453 lei la 2200 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 698 la 3487 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

conform prevederilor prezentului Regulament ce va fi aprobat de către Consiliul Local.

Art.8.-Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, odată cu stabilirea impozitelor și taxelor locale iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Art. 9.-Taxele speciale se vor percepe numai după ce hotărârile Consiliului Local prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art.10.-Sumele încasate din taxele speciale rămase neutilizate la finele anului se reportează în anul următor cu aceeași destinație, odată cu încheierea exercițiului bugetar.

Art.11.-Modul de îndeplinire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor speciale, contravențiile și sancțiunile în domeniu se stabilesc prin hotărâre a Consiliului Local, odată cu instituirea taxelor speciale.

Art. 12.- Pentru neachitarea la scadență a contravalorii serviciului prestat, se vor percepe majorări și/sau penalizări de întârziere, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.13.- Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

Cap. IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice - beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 14.-(1) Taxele speciale sunt aduse la cunoștința publicului cu 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către Consiliul Local, prin publicarea unui anunț referitor la această acțiune și afișarea la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului și prin publicarea pe site-ul Oficial al Primăriei comunei Ghelînța: www.gelence.info.

Anunțul va cuprinde următoarele elemente :

- expunerea de motive și raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus ;
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art. 15.- Termenul limită de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art.16.- Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 17.- Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâre prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local, în forma propusă de inițiator.

Cap.V. Aprobarea de către consiliul local a hotărârilor prin care se instituie taxe speciale

Art. 18.- Proiectul de hotărâre prin care se instituie taxe speciale va fi supus dezbaterii Consiliului local cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului local al comunei Ghelînța.

Art. 19.- Hotărârile prin care se stabilesc taxele speciale se adoptă prin votul majorității consilierilor în funcție și vor fi aduse la cunoștință publică prin afișare și publicare pe pagina de internet www.gelence.info.

Art. 20.- Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la aducerea lor la cunoștință publică. După expirarea acestui termen, Consiliul Local se va întruni cât mai curând posibil și va delibera asupra contestațiilor primite.

VI.2 Taxa specială pentru eliberarea autorizației taxi

Art. 22 Solicitantul va depune cerere de eliberare la registratura primăriei, va prezenta originalul și va depune în copie următoarele acte: Copie C. I. , Certificatul de agreare pentru autovehicule care efectuează transport în regim taxi (valabilă), Certificat de înregistrare cu cod CAEN specific activității de taxi, Certificatul de înmatriculare a autoturismului, chitanța cu dovada achitării taxei care se plătește la caseria primăriei, iar veniturile rezultate vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare

VI.3 Taxa specială pentru viza anuală a autorizației taxi

Art. 23 Solicitantul va depune cerere de solicitare viză anuală la registratura primăriei, va prezenta originalul și va depune în copie următoarele acte: Copie C. I. , Certificatul de agreare pentru autovehicule care efectuează transport în regim taxi (valabilă), Certificat de înregistrare cu cod CAEN specific activității de taxi, Certificatul de înmatriculare a autoturismului, chitanța cu dovada achitării taxei care se plătește la caseria primăriei, iar veniturile rezultate vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare

VI.4 Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în termen de 24 ore de la depunerea cererii.

Art. 24 Se instituie taxa specială pentru eliberarea certificatului fiscal în aceeași zi cu depunerea cererii. Plata taxei se face anticipat, la Compartimentul financiar, odată cu depunerea cererii pentru eliberarea certificatului , iar veniturile rezultate vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare

VI.5 Taxa pentru eliberarea/vizarea avizului program și a autorizației de funcționare activități de comerț și prestări servicii, cu cod CAEN altele decât 561, 563 și 932

Art. 25 Se instituie în vederea asigurării punerii în aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor pe piață, republicată. Taxa se achită integral, anticipat eliberării/vizării autorizației, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv. Taxa se încasează prin Compartimentul financiar din cadrul Primăriei Comunei Ghelinta.

VI.6 Taxa specială pentru utilizare buldo-excavator.

Art. 26 Se taxează de la ieșirea din parc până la intrarea în parc. Taxa se încasează prin Compartimentul financiar din cadrul Primăriei Comunei Ghelinta. Persoana care se va folosi de acest serviciu, va depune o cerere în acest sens la registratura Primăriei, cererea va fi aprobată de primarul comunei ocazie cu care se va stabili data realizării serviciului. Taxa se plătește la caseria primăriei, iar veniturile rezultate vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare a serviciului.

VI.7 Taxa de utilizare cămin cultural Ghelinta

Art. 27 (1) Se instituie în vederea folosirii ocazionale a căminului cultural pentru organizarea de nunți, pomană, cu posibilitatea închirierii veselilor din dotare.

(2) Cererea se depune la registratura primăriei direct sau la căminul cultural la referent, în situația de urmă va fi înregistrată prin grija referentului.

(3) Cererea se avizează de primar și se va încheia contract de închiriere între părți care va conține și obligațiile organizatorului privind normele de P.S.I. în domeniu.

(4) Pentru evenimentele publice organizate de organizațiile nonguvernamentale care desfășură activitatea pe raza administrativ-teritorială al comunei Ghelinta, căminul cultural se va da în folosință gratuită.

(5) Taxa se plătește anticipat la caseria primăriei iar veniturile rezultate vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare a serviciului.

VI.8 Taxa de utilizare cămin cultural Harale

Art. 28 (1) Se instituie în vederea folosirii ocazionale a căminului cultural pentru organizarea de nunți, pomană, etc.

(2) Cererea se depune la registratura primăriei direct sau la căminul cultural la referent, în situația de urmă va fi înregistrată prin grija referentului.

(2) Pentru utilizarea temporară a domeniului public sau privat al comunei în scopul comercializării unor produse, taxa se plătește anticipat la caseria primăriei, în cazul taxei lunare se plătește la începutul lunii respective.

(3) Nerespectarea folosirii locurilor publice fără îndeplinirea prevederilor stabilite la alin. (1) și (2), se consideră folosire abuzivă a domeniului public/privat al comunei și se sancționează cu amendă contravențională de 500 – 1000 lei.

(4) Amenda contravențională prevăzută la alin. (3) se aplică și în următoarele cazuri:

a) -nerespectarea limitei de hotar a proprietății publice

b) -folosirea abuzivă a terenurilor agricole (arabil, fâneată, pășuni) fără a deține documente de proprietate și distrugerea prin arătură sau în alt mod a domeniului public și privat al comunei (drumuri agricole, șanțuri, fânețe, pășuni)

c) -ocuparea domeniului public sau privat al comunei prin depozitarea unor materiale folosite în scop privat, lăsarea pe timp îndelungat a unor obiecte mari, sau a unor utilaje și echipamente agricole, alte asemenea, fără avizul primăriei și fără plata taxei

d) -astuparea șanțurilor, inclusiv a porțiunii de trecere spre proprietăți a acestora, unde nu există podețe sau a trecătoarelor amenajate de consiliul local, sau de alt deținător legal (ex: drumul județean DJ 121F), acțiune prin care rezultă împiedicarea scurgerii apei pluviale.

(5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor contravenționale se realizează de primarul comunei și împuterniciții săi.

(6) În cazul constatării faptelor prevăzute la alin. (4), primarul, prin persoanele împuternicite, prin procedură prealabilă anunță persoanele în cauză prin înștiințare scrisă despre fapta săvârșită, în care se acordă un termen de remediere a situației create (de obicei 48 ore de la primirea înștiințării), iar în cazul neconformării, după expirarea termenului de remediere, se aplică amenda contravențională prevăzută la alin. (3).

(7) Contravențiilor prevăzute la art. 29 li se aplică dispozițiile privind O.G. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 35 Taxa pentru deținerea și utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit, care folosesc infrastructura publică locală (art. 486, alin. (2), Cod Fiscal) se plătește la caseria primăriei, integral, pentru perioada solicitată.

LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE

acordate contribuabililor pentru impozitele și taxele locale
datorate de aceștia în anul 2026

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art.456-(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvoltă și ajută instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legea nr.263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnite, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea

monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

(2) Se acordă facilități fiscale, respectiv scutirea impozitului datorat, pentru următoarele categorii de clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- c) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- e) clădirile retrocedate potrivit art.1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

(3) Persoanele beneficiare vor depune documentele justificative la compartimentul Stabilire Impozite și Taxe Locale, din aparatul de specialitate al primarului comunei Măneciu, jud. Prahova;

(4) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin.(1) lit.r), s) și t):

- a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
- b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6.1) Prin excepție de la prevederile alin. (5), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un

certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

II.IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

- 1) Nu se datorează impozit/taxa pe teren pentru:
 - a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
 - b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
 - c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvoltă și ajută instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
 - d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
 - e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
 - f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
 - g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
 - h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
 - i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
 - j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
 - k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
 - l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
 - m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
 - n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
 - p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
 - q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
 - r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a vaduvelor de război și a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război;
 - s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-Lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare: scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
 - t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;"
 - u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
 - w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
 - x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
 - y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
 - (z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- (2) Se acordă facilități fiscale, respectiv scutirea impozitului datorat, pentru următoarele categorii de terenuri:
- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale

și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

h) terenurile, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

i) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare.

(3) Persoanele beneficiare vor depune documentele justificative la compartimentul Stabilire Impozite și Taxe Locale, din aparatul de specialitate al primarului comunei Măneciu, jud. Prahova;

(4) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxe pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6.1) Prin excepție de la prevederile alineatului (5), scutirea de la plata impozitului/taxe pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art. 469. - (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice

prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-partedeținută de acești terți.

(3) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(4) Prin excepție de la prevederile alin. (3), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

ART. 476. (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;
 - b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. I al Decretului
- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. I din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții - anexă;
 - d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
 - e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
 - f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
 - g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
 - h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
 - i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
 - j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
 - k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.
- (2)** Se mai acordă scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:
- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

(3) Persoanele beneficiare vor depune documentele justificative la compartimentul de specialitate din cadrul primăriei comunei.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

ART. 479 (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare **taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 482 Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VII. TERMENUL DE DEPUNERE

Art. 487¹ Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Scutirile sunt prevăzute în Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și sunt clarificate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare (Titlul IX).